

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 10/2013/KDTM-ST ngày 30/9/2013 của Tòa án nhân dân huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 14a/QĐ-CCTHADS ngày 15/09/2015 và Quyết định số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 08/06/2020 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội.

Căn cứ kết quả định giá lại tài sản theo Chứng thư số: H.153/21/Saigon P/A/HS ngày 15/10/2021 của Chi nhánh tại Hà Nội - Công ty TNHH thẩm định giá Sài Gòn,

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

a. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội.

b. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số: 107, tờ bản đồ số: 03, diện tích 235,7m², địa chỉ thửa đất: Thôn Giang Đường, xã Đồng Tiến, huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội (giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 434353, số vào sổ cấp GCN QSD đất: H.00909, do UBND huyện Ứng Hòa cấp ngày 30/7/2008 cho ông Nguyễn Minh Lãi và bà Nguyễn Thị Vạn).

c. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 413.000.000đ (Bốn trăm mười ba triệu đồng).

d. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp khung thù lao dịch vụ theo quy định tại thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;

- Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản quyết định.

đ. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Trước 17 giờ ngày 28/10/2021, tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT quốc gia về đấu giá TS – Bộ Tư pháp;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS thành phố Hà Nội;
- Viện KSND huyện Ứng Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quang Thắng